

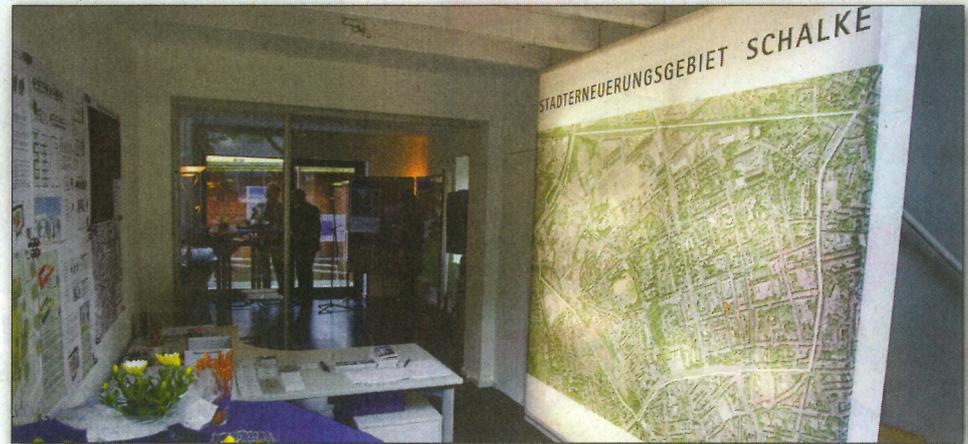
Zuschuss für die Sanierung

Kostenlose Modernisierungsberatung für Hausbesitzer im Stadtteilbüro Schalke

SCHALKE. Wie und mit welchem Aufwand kann ich mein Haus sinnvoll sanieren? Diese Frage beantwortet auch im Jahr 2014 das Stadtteilbüro Schalke – und zwar kostenlos. Wer im Stadterneuerungsgebiet Schalke ein Haus besitzt, egal ob Ein- oder Mehrfamilienhaus, der kann gratis eine Erstberatung in Anspruch nehmen.

Als Eigentümer steht man am Anfang der Planungen vor einer Menge Fragen: Was ist baulich machbar, darf ich beispielsweise einen Balkon anbauen? Wie soll das Haus optisch umgestaltet werden?

Einen zentralen Punkt bilden natürlich die finanziellen und förderrechtlichen Bedingungen. Hier kann zum Beispiel das „Haus- und Hofflächenprogramm“ in Anspruch genommen werden. Dabei sind Zuschüsse von bis zu 30 Euro pro Quadratmeter



Im Stadtteilbüro Schalke erhalten Hausbesitzer wichtige Informationen rund um eine mögliche Sanierung des Gebäudes.
Archiv-Foto: Gerd Kaemper

für Fassadensanierungen und Hofentsiegelungen an Mehrfamilienhäusern in großen Bereichen des Stadtteils Schalke möglich. Auch die Möglichkeit einer Förderung durch die KfW Bank und die NRW Bank werden in der Beratung erörtert.

Interessierte Hausbesitzer können sich an das Stadtteilbüro Schalke in der Luitpoldstraße 50 wenden, und telefonisch einen Termin mit der Architektin Mouna Nasta, Tel. 40 85 87 66 (mittwochs 10 bis 16 Uhr) oder per e-Mail an mouna.

nasta@gelsenkirchen.de, vereinbaren. Sie berät anschließend direkt vor Ort an der Immobilie zu allen Fragen einer sinnvollen Modernisierung. Eine Sprechstunde im Stadtteilbüro Schalke findet jeden Mittwoch von 16 bis 17 Uhr statt.